

**ACUERDO No. 213**  
**(de 22 de septiembre de 2010)**

“Por el cual se modifica el Plan de Usos de Suelo de la Autoridad de Canal de Panamá”

**LA JUNTA DIRECTIVA**  
**DE LA AUTORIDAD DEL CANAL DE PANAMÁ**

**CONSIDERANDO:**

Que mediante el Acuerdo No. 102 de 25 de agosto de 2005, la Junta Directiva de la Autoridad del Canal de Panamá adoptó el Plan de Usos de Suelo de la Autoridad de Canal de Panamá y aprobó el Reglamento de Uso de los Bienes Patrimoniales de la Autoridad del Canal de Panamá.

Que el artículo 4 del Reglamento de Uso de los Bienes Patrimoniales de la Autoridad del Canal de Panamá establece que las normas de uso serán actualizadas por la Junta Directiva en la medida en que se identifiquen áreas para el desarrollo de actividades específicas no previstas en el Plan de Usos.

Que el Plan de Usos de Suelo clasifica las áreas de propiedad de la Autoridad del Canal de Panamá y aquellas bajo su administración privativa en tres tipos, a saber: las tipo I que son las destinadas exclusivamente para la operación, mantenimiento y modernización del Canal y actividades directamente asociadas a estas funciones; las tipo II que permite el uso por terceros para actividades y proyectos de baja densidad e intensidad realizados por terceros, que no afecten el funcionamiento y los recursos naturales e hídricos del Canal; y las tipo III que permite el uso por terceros para actividades y proyectos con una amplia gama de densidades e intensidades, siempre que no afecten el funcionamiento, y los recursos naturales e hídricos del Canal.

Que la administración ha realizado una revisión integral del Plan de Usos de Suelo de la Autoridad del Canal de Panamá, tomando en consideración las necesidades actuales y futuras del Canal y, producto de dicha revisión, ha identificado las áreas listadas en el Anexo que forma parte de este Acuerdo, que deben ser reclasificadas para su mejor uso, al igual que otras áreas que también requieren reclasificación para corregir inconsistencias encontradas en el Plan actual.

Que en virtud de lo anterior, se estima conveniente modificar el Plan de Usos de Suelo de la Autoridad del Canal de Panamá de conformidad con lo establecido en la propuesta de la administración, cumpliendo con lo establecido en el Reglamento de Uso de los Bienes Patrimoniales de la Autoridad del Canal de Panamá y de los Bienes Administrados por la Autoridad del Canal de Panamá.



**ACUERDA:**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Modificar el Plan de Usos de Suelo de la Autoridad del Canal de Panamá de conformidad con lo establecido en el Anexo que forma parte de este documento, que incluye los mapas de zonificación y establece los usos, proyectos o actividades que podrán realizar terceros en las áreas modificadas.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Este acuerdo comenzará a regir a partir de su publicación en el Registro del Canal.

Dado en la Ciudad de Panamá, a los veintidós días del mes de septiembre de dos mil diez.

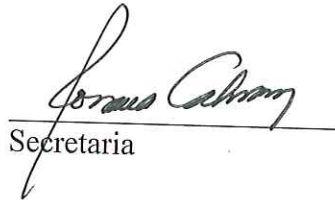
PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE.

Rómulo Roux



\_\_\_\_\_  
Presidente de la Junta Directiva

Rossana Calvosa de Fábrega

  
\_\_\_\_\_  
Secretaria